



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ
КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**
ул. Первомайская, 6, г. Кирово-Чепецк., 613040, тел.: (83361) 4-91-37,
E-mail: ksk_adm@mail.ru

от 04.06.2025

№ 70-01-18

**Информация о результатах проведения контрольного мероприятия
«Проверка законности и результативности использования
бюджетных средств, направленных на обеспечение прав детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение в 2023-
2024 годах и истекшем периоде 2025 года»**

На финансирование мероприятий муниципальной программы «Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам и детям, оказавшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, детям, попавшим в сложную жизненную ситуацию» на расходы на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в 2023 году направлено 787,9 тыс.рублей.

В результате обеспечен жилым помещением, расположенным по адресу: Кирово-Чепецкий район, ст.Просница, ул. Комсомольская, д.1 кв. 16, общей площадью жилого помещения 31,2 кв. метра 1 человек. Квартира передана гражданину из числа детей-сирот по договору найма жилого помещения из специализированного жилищного фонда.

Анализ нормативной правовой базы показал отсутствие Порядка учета специализированного жилищного фонда в реестре муниципального имущества муниципального образования, «Специализированный жилищный фонд» не выделен, не регламентирован и не ведется учет общего количества помещений спецжилфонда.

В результате, отсутствие учета специализированного жилищного фонда привело к искажению бухгалтерской отчетности на сумму 4 308,99 тыс. рублей.

Обследованием приобретённых ранее жилых помещений для детей-сирот на предмет их использования и содержания, установлены факты взлома входных дверей, три квартиры находятся в ненадлежащем санитарном состоянии, сломана мебель и пр.

Установлен случай сдачи жилья внаем за оплату коммунальных услуг. В 47-ми квартирах из 50-ти обследованных или 94%, фактически никто не проживает. Указанные факты являются нарушением статей, 92, 98.1, 100

Жилищного кодекса РФ и условий договоров найма, а также свидетельствуют о ненадлежащем контроле со стороны собственников муниципального имущества и органов опеки и попечительства.

Анализ использования жилых помещений для детей-сирот показал, что по состоянию на 01.05.2025 года 79% жилых помещений являются не востребованными.

Данные факты являются еще и следствием отсутствия кадров от отдела по защите прав несовершеннолетних, опеке и попечительству администрации Кирово-Чепецкого района.

Общий объем задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг и плате за наем составляет 7 730,6 тыс. рублей. Имеют место быть просроченные долги свыше 3-х лет.

Данные факты указывают на необходимость проведения разъяснительной работы с нанимателями жилых помещений, в том числе в целях улучшения социальной адаптации указанной категории лиц и возмещения расходов местных бюджетов по содержанию специализированного жилищного фонда.

Проверкой установлен факт неправомерного списания задолженности за спецнайм жилья в сумме 68,9 тыс. рублей.

В проверяемом периоде имели место быть случаи приватизации квартир при имеющейся задолженности за найм в сумме 11,9 тыс. рублей, что говорит об отсутствии должного контроля по оплате за найм и приводит к риску не возможности взыскания задолженности с нанимателей.

Нарушены требования закона о закупках при освоение средств на администрирование в части отсутствия обоснования начальной (максимальной) цены контракта посредством закупки у единственного поставщика, а также нарушение по оплате обязательств по договору поставки товара.

Для устранения выявленных нарушений и недостатков в адрес администрации района, Контрольно-счетной комиссией района направлено представление.

Результаты проведенной проверки направлены главе района С.В. Елькину, председателю районной Думы А.Г. Огородову, в прокуратуру города Кирово-Чепецка.

Председатель
Контрольно-счётной комиссии



Н.А. Порина