

Сообщение по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения расположенных в границах муниципального образования «Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области»

Администрация Кирово-Чепецкого района Кировской области (Концедент) сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения расположенных в границах муниципального образования «Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области».

Концедент: МО Администрация Кирово-Чепецкого района Кировской области. Местонахождение: 613040, Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6. Контактный телефон: 8(83361) 4-91-21.

Организатор конкурса: МО Администрация Кирово-Чепецкого района Кировской области. Местонахождение: 613040, Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6. Контактный телефон: 8(83361) 4-91-21, официальный сайт размещения информации по конкурсу: torgi.gov.ru и <https://kirovochepeczkij-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Объект концессионного соглашения: объекты системы коммунальной инфраструктуры централизованной системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также технологически связанное с ними движимое имущество на территории муниципального образования Чепецкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, указанные в приложении № 3 к Концессионному Соглашению (Приложение 6 к конкурсной документации).

Срок действия концессионного соглашения: с даты подписания концессионного соглашения по 31.12.2032 года.

Требования к участникам конкурса: к Заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

1. Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

2. Отсутствует решение о ликвидации юридического лица - Заявителя или о прекращении физическим лицом - Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

3. Отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

4. В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо - участник указанного простого товарищества.

№	Критерии конкурса
1	Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения, (руб.):
1.4	в т.ч. 2022 год
1.5	в т.ч. 2023 год
1.6	в т.ч. 2024 год
1.7	в т.ч. 2025 год

1.8	в т.ч. 2026 год
1.9	в т.ч. 2027 год
1.10	в т.ч. 2028 год
1.11	в т.ч. 2029 год
1.12	в т.ч. 2030 год
1.13	в т.ч. 2031 год
1.14	в т.ч. 2032 год
2	Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, в том числе:
2.1	Базовый уровень операционных расходов, руб.
2.2	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
2.2.1	- Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг.у.т/Гкал)
2.2.1.4	в т.ч. 2022 год
2.2.1.5	в т.ч. 2023 год
2.2.1.6	в т.ч. 2024 год
2.2.1.7	в т.ч. 2025 год
2.2.1.8	в т.ч. 2026 год
2.2.1.9	в т.ч. 2027 год
2.2.1.10	в т.ч. 2028 год
2.2.1.11	в т.ч. 2029 год
2.2.1.12	в т.ч. 2030 год
2.2.1.13	в т.ч. 2031 год
2.2.1.14	в т.ч. 2032 год
2.2.2	- Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/кв.м)
2.2.2.4	в т.ч. 2022 год
2.2.2.5	в т.ч. 2023 год
2.2.2.6	в т.ч. 2024 год
2.2.2.7	в т.ч. 2025 год
2.2.2.8	в т.ч. 2026 год
2.2.2.9	в т.ч. 2027 год
2.2.2.10	в т.ч. 2028 год
2.2.2.11	в т.ч. 2029 год
2.2.2.12	в т.ч. 2030 год
2.2.2.13	в т.ч. 2031 год
2.2.2.14	в т.ч. 2032 год
2.2.3	- Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал в год)
2.2.3.4	в т.ч. 2022 год
2.2.3.5	в т.ч. 2023 год
2.2.3.6	в т.ч. 2024 год
2.2.3.7	в т.ч. 2025 год
2.2.3.8	в т.ч. 2026 год
2.2.3.9	в т.ч. 2027 год
2.2.3.10	в т.ч. 2028 год
2.2.3.11	в т.ч. 2029 год
2.2.3.12	в т.ч. 2030 год
2.2.3.13	в т.ч. 2031 год
2.2.3.14	в т.ч. 2032 год
3.3	Нормативный уровень прибыли
3.3.4	в т.ч. 2022 год

3.3.5	в т.ч. 2023 год
3.3.6	в т.ч. 2024 год
3.3.7	в т.ч. 2025 год
3.3.8	в т.ч. 2026 год
3.3.9	в т.ч. 2027 год
3.3.10	в т.ч. 2028 год
3.3.11	в т.ч. 2029 год
3.3.12	в т.ч. 2030 год
3.3.13	в т.ч. 2031 год
3.3.14	в т.ч. 2032 год
4	Плановые значения показателей деятельности концессионера, в том числе:
4.1	- Количество остановок подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей
4.1.4	в т.ч. 2022 год
4.1.5	в т.ч. 2023 год
4.1.6	в т.ч. 2024 год
4.1.7	в т.ч. 2025 год
4.1.8	в т.ч. 2026 год
4.1.9	в т.ч. 2027 год
4.1.10	в т.ч. 2028 год
4.1.11	в т.ч. 2029 год
4.1.12	в т.ч. 2030 год
4.1.13	в т.ч. 2031 год
4.1.14	в т.ч. 2032 год
4.2	- Количество остановок подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности
4.2.4	в т.ч. 2022 год
4.2.5	в т.ч. 2023 год
4.2.6	в т.ч. 2024 год
4.2.7	в т.ч. 2025 год
4.2.8	в т.ч. 2026 год
4.2.9	в т.ч. 2027 год
4.2.10	в т.ч. 2028 год
4.2.11	в т.ч. 2029 год
4.2.12	в т.ч. 2030 год
4.2.13	в т.ч. 2031 год
4.2.14	в т.ч. 2032 год

В составе конкурсного предложения участник конкурса должен предоставить сводный план мероприятий, сформированный на весь период действия концессионного соглашения и по каждому мероприятию указать:

1) Наименование мероприятия
2) Описание и место расположения создаваемого либо реконструируемого объекта системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на который планируется реализация мероприятия.
3) Обоснование необходимости реализации мероприятия, плановые показатели деятельности (виды и значения) ожидаемые в ходе реализации мероприятия, срок достижения плановых показателей деятельности, основные технические характеристики объектов системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

до и после реализации мероприятия.
4) Краткий перечень и описание основных этапов работ для реализации мероприятия
5) Период реализации мероприятия, в том числе период реализации основных этапов работ (начало: месяц, год; окончание: месяц/ год).
6) Расходы на реализацию мероприятия в прогнозных ценах соответствующего года, оцененных с использованием прогнозных индексов цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, с указанием источников финансирования и объемов финансирования по каждому источнику.

Критерии конкурса и их параметры:

Конкурсной документацией устанавливаются следующие критерии конкурса, на основе которых осуществляется оценка конкурсных предложений участников конкурса:

1. долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера
2. плановые значения показателей деятельности концессионер

Критерии открытого конкурса и их параметры, указаны в приложении № 1 к Конкурсной документации

Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:

Конкурсную документацию можно получить по письменному заявлению любого заинтересованного лица на участие в открытом конкурсе, обратившись в конкурсную комиссию, в срок до 19 декабря 2022 г. по адресу: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219 в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., (пятница - с 08 час. 00 мин. до 16.00 час. 00 мин.), перерыв на обед с 12 час. 00 мин. по 12 час. 48 мин. (время местное), а также на официальном сайте в сети «Интернет».

Выдача конкурсной документации производится ежедневно по адресу: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219 в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., (пятница - с 08 час. 00 мин. до 16.00 час. 00 мин.), перерыв на обед с 12 час. 00 мин. по 12 час. 48 мин. (время местное), кроме выходных и праздничных дней.

Плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

Конкурсная документация размещается на указанном сайте одновременно с размещением сообщения о проведении Конкурса.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии: конкурсная комиссия располагается по адресу: 613040, Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 кабинет 219, контактный телефон: 8(83361) 4-91-21.

Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе: заявки на участие в Конкурсе представляются Заявителем, либо лицом, уполномоченным действовать от имени Заявителя, в конкурсную комиссию, расположенную по адресу: 613400, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, кабинет 219, в запечатанном конверте с пометкой: «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КИРОВО-ЧЕПЕЦКИЙ РАЙОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Время и место приема заявок на участие в открытом конкурсе: ежедневно, кроме выходных и праздничных дней: понедельник - четверг с 08.00ч. до 17.00ч., пятница - с 08.00ч. до 16.00ч. перерыв с 12-00ч. до 12-48ч., время местное, по адресу: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219.

Срок (дата, время начала и истечения срока) представления заявок на участие в открытом конкурсе: с 18 ноября 2022 г. до 15.00 30 декабря, время местное.

Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Каждый заявитель в целях обеспечения своих обязательств по заключению концессионного соглашения должен осуществить внесение задатка в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, без НДС.

Задаток уплачивается до 30.12.2022

Задаток уплачивается заявителем на счет со следующими реквизитами:

Получатель: УФК по Кировской области (Администрация Кирово-Чепецкого района), л/с 04403022990

ИНН 4312001663, КПП 431201001, ОКТМО 33618000

Казначейский счет: 031006430000000014000

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ//УФК по Кировской области г. Киров

ЕКС 40102810345370000033, БИК 013304182, назначение платежа: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области».

Оплата задатка третьими лицами не допускается.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219.

Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе: в 14.00 ч. 09 «января» 2023 года (время местное).

Порядок, место и срок представления конкурсных предложений:

Участники открытого конкурса в составе конкурсного предложения должны представить документы и материалы в соответствии с частью 5.2 настоящей конкурсной документации. Конкурсные предложения предоставляются по адресу: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6. Конкурсные предложения принимаются ежедневно, кроме выходных и праздничных дней: в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., (пятница — с 08 час. 00 мин. до 16.00 час. 00 мин.), перерыв на обед с 12 час. 00 мин. по 12 час. 48 мин. (время местное) с 12.01.2023 г. до 05.04.2023 г.

Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:

конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219 в 10 час. 00 мин. по местному времени 06 апреля 2023 года.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном Конкурсной документацией. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса: 28 апреля 2023 года

Срок подписания концессионного соглашения: Концедент в соответствии с ч. 1 ст. 36 Закона о концессиях направляет победителю конкурса экземпляр протокола о результатах проведения конкурса вместе с проектом концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии указанного протокола.