

ПРОТОКОЛ № 9

о результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области

г. Кирово-Чепецк

28.06.2023

Повестка заседания: подведение результатов проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

1. В протокол о результатах проведения конкурса включены следующие документы (установленные ч.1 ст. 34 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»):

1.1. В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», на основании распоряжения администрации Кирово-Чепецкого района от 18.11.2022 № 1038 проведен открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

1.2. Организатор открытого конкурса - муниципальное образование Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

1.3. Место нахождения концедента: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6.

1.4. Информационное сообщение о проведении открытого конкурса было размещено на официальном сайте администрации Кирово-Чепецкого района и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.torgi.gov.ru 18.11.2022, извещение № 22000057270000000007.

1.5. Конкурсная документация утверждена распоряжением администрации Кирово-Чепецкого района от 18.11.2022 № 1038 «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области» (с учетом внесенных изменений № 212 от 27.03.2023).

1.6. В состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области, входит 10 человек. Состав конкурсной комиссии утвержден постановлением администрации Кирово-Чепецкого района от 05.02.2021 № 18 «О создании конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионных соглашений в отношении объектов коммунального хозяйства, расположенных на территории Кирово-Чепецкого района» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Кирово-Чепецкого района от 31.10.2022 № 168).

Председатель комиссии:	Елькин Сергей Васильевич
Заместитель председателя комиссии:	Иванов Павел Владимирович
Члены комиссии:	
ведущий специалист управления	Баталова Ольга Александровна

строительства и земельно-имущественных отношений администрации Кирово-Чепецкого района	
заместитель заведующего отделом жизнеобеспечения администрации Кирово-Чепецкого района	Береснева Лариса Александровна
заведующая правовым отделом администрации Кирово-Чепецкого района	Добрынина Елена Викторовна
заведующий отделом жизнеобеспечения администрации Кирово-Чепецкого района	Кожемякин Андрей Вячеславович
заведующая отделом экономического развития администрации Кирово-Чепецкого района	Чернышова Анна Климентьевна
начальник управления строительства и земельно-имущественных отношений администрации Кирово-Чепецкого района	Макаров Михаил Сергеевич
заместитель главы администрации Кирово-Чепецкого района по вопросам экономики и финансам	Решетникова Татьяна Сергеевна
Секретарь комиссии:	Зубарева Юлия Михайловна

На заседании комиссии по результатам проведения конкурса присутствовало 9 членов комиссии, что составляет 90 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Конкурсная комиссия в следующем составе:

Председатель конкурсной комиссии – Елькин Сергей Васильевич

Заместитель председателя комиссии - Иванов Павел Владимирович

Секретарь комиссии — Зубарева Юлия Михайловна

Члены комиссии:

ведущий специалист управления строительства и земельно-имущественных отношений администрации Кирово-Чепецкого района	Баталова Ольга Александровна
заместитель заведующего отделом жизнеобеспечения администрации Кирово-Чепецкого района	Береснева Лариса Александровна
заведующая правовым отделом администрации Кирово-Чепецкого района	Добрынина Елена Викторовна
заведующий отделом жизнеобеспечения администрации Кирово-Чепецкого района	Кожемякин Андрей Вячеславович
заведующая отделом экономического развития администрации Кирово-Чепецкого района	Чернышова Анна Климентьевна
начальник управления строительства и земельно-имущественных отношений администрации Кирово-Чепецкого района	Макаров Михаил Сергеевич
Секретарь комиссии:	Зубарева Юлия Михайловна

1.7. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе произведено 09.01.2023 по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219. Протокол №1 вскрытия

конвертов с заявками на участие в конкурсе от 09.01.2023 года:

Заявка № 1- ООО «ЭнергоСтрой». Заявка представлена 29.12.2022 в 10:28.

Юридический адрес: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-т Мира д. 21 А, пом.1

Заявка № 2- ООО «Жилстрой-сервис». Заявка представлена 30.12.2022 в 10:15.

Юридический адрес: 613048, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, поселок Ключи, ул. Дружбы, д.10.

Заявка № 3- ООО «Специалист». Заявка представлена 30.12.2022 в 13:08.

Юридический адрес: 610007, г. Киров, ул. Социалистическая, д. 7, помещение 6, офис 2.

1.8. Протокол № 2 проведения предварительного отбора участников конкурса от 09.01.2023 года:

На основании результатов проведения предварительного отбора участников открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области конкурсная комиссия приняла решение:

- Допустить ООО «ЭнергоСтрой» (заявка № 1), ООО «Специалист» (заявка № 3) к участию в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

- Направить ООО «ЭнергоСтрой», ООО «Специалист» уведомление с предложением представить конкурсные предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

- Отказать в допуске ООО «Жилстрой-сервис» (заявка № 2) к участию в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области на основании пункта 3 части 3 статьи 29 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» - представленные заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны. В соответствии с разделом 5 п.5.1. п.п.5.1.6. конкурсной документации ООО «Жилстрой-сервис» не представил оригиналы или заверенные копии решений об одобрении сделок – Концессионного соглашения.

- ООО «Жилстрой-сервис» направить уведомление об отказе в допуске к участию в открытом конкурсе с приложением копии указанного протокола.

Рассмотрев предписание и решение Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области от 06.02.2023 № 043/10/18.1-41/2023 конкурсная комиссия протоколом № 3 приняла решение:

- Отменить Протокол № 2 предварительного отбора участников конкурса на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области от 09.01.2023 (протокол № 3)

10.03.2023 с учетом решения и предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области от 06.02.2023 конкурсной комиссией проведена повторная процедура рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

На основании повторной процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе (Протокол № 4) конкурсная комиссия приняла решение:

- Допустить ООО «Жилстрой-сервис» (заявка № 2) к участию в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

- Направить ООО «Жилстрой-сервис» уведомление с предложением представить конкурсные предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

В связи с допущенной технической ошибкой при составлении протокола № 4, конкурсная комиссия протоколом № 5 от 16.06.2023 приняла решение:

- отменить Протокол № 4 повторного рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

На основании повторной процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе (Протокол № 6) конкурсная комиссия приняла решение:

- Допустить ООО «ЭнергоСтрой» (заявка № 1), ООО «Специалист» (заявка № 3), ООО «Жилстрой-сервис» (заявка № 2) к участию в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

- Направить ООО «ЭнергоСтрой», ООО «Специалист», ООО «Жилстрой-сервис» уведомление с предложением представить конкурсные предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области.

1.9. Распоряжением администрации Кирово-Чепецкого района от 27.03.2023 № 212 «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области» внесено изменение в распоряжение администрации Кирово-Чепецкого района от 18.11.2022 № 1038 в части изменения сроков предоставления конкурсных предложений и срока заключения концессионного соглашения.

1.10. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями проведено 15.06.2023 по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219. Протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в конкурсе № 7 от 15.06.2023. Решение конкурсной комиссии:

- Рассмотреть поступившие конкурсные предложения на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, а так же провести оценку конкурсных предложений.

1.11. Протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений № 8 от 21.06.2023, конкурс признан состоявшимся. Решение комиссии:

- 1) Признать соответствие конкурсного предложения №1 участника от ООО «Жилстрой-сервис» требованиям конкурсной документации,
- 2) На основании части 3 ст. 32 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», конкурсное предложение участника № 2 - ООО «ЭнергоСтрой» признать не соответствующим требованиям конкурсной документации (участник конкурса не представил документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении).
- 3) На основании части 3 ст. 32 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ

«О концессионных соглашениях», конкурсное предложение участника № 2 - ООО «Специалист» признать не соответствующим требованиям конкурсной документации (участник конкурса не представил документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении).

4) Признать победителем конкурса Общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой-сервис»

1.12. Протокол о результатах проведения конкурса составлен в 2-х экземплярах, один экземпляр хранится у концедента в течение срока действия концессионного соглашения, второй экземпляр направляется победителю конкурса.

2. Результаты проведения открытого конкурса:

2.1. Признать победителем конкурса Общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой-сервис».


2.2. Заключить с ООО «Жилстрой-сервис» концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области на условиях предусмотренных конкурсной документацией и конкурсным предложением участника.

2.3. В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения направить уведомление участникам конкурса о результатах проведения конкурса.

2.4. В течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направить победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением.

3. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации Кирово-Чепецкого района и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.torgi.gov.ru

Председатель комиссии



С.В. Елькин

Заместитель председателя комиссии:

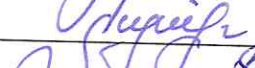


П.В. Иванов

Члены комиссии



О.А. Баталова



Л.А. Береснева



Е.В. Добрынина



А.В. Кожемякин



А.К. Чернышова



М.С. Макаров

Секретарь комиссии:



Ю.М. Зубарева