



**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2018

№ 167

г. Кирово-Чепецк

Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 21 Закона Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию», администрация Кирово-Чепецкого района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в Сборнике основных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Кирово-Чепецкого района и на официальном сайте Кирово-Чепецкого района.

Глава Кирово-Чепецкого района
Кировской области С.В. Елькин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Кирово-Чепецкого района
Кировской области
от 21.09.2018 № 167
(в ред. от 25.02.2021 № 27)

П О Р Я Д О К

выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет механизм выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлено жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения (далее – наниматели из числа детей-сирот), содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – Порядок).

1.2. Обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания нанимателям из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, указаны в ч. 1 ст. 21 Закона Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию» (далее – Закон Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО).

1.3. Выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, является основанием для заключения с нанимателем из числа детей-сирот договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

2. Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям из числа детей-сирот

содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

2.1. Обстоятельствами, свидетельствующими о необходимости оказания нанимателям из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, являются:

2.1.1. Неудовлетворительная адаптация нанимателя из числа детей-сирот к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие постоянного дохода в связи с незанятостью трудовой деятельностью, наличие отрицательной социальной среды, совершение антиобщественных действий.

2.1.2. Длительная болезнь, инвалидность, препятствующие исполнению обязанностей нанимателя жилого помещения специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения, в том числе в связи с нахождением в медицинской организации, организации социального обслуживания.

2.2. Сектор опеки и попечительства администрации Кирово-Чепецкого района не позднее трех месяцев до окончания срока действия договоров найма жилых помещений из специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

2.2.1. Направляет уведомления нанимателям из числа детей-сирот, у которых истекает срок действия договора найма специализированного жилого помещения.

2.2.2. Проводит проверку условий жизни нанимателей из числа детей-сирот, которая включает оценку жилищно-бытовых условий нанимателя из числа детей-сирот, исполнения обязанностей по договору найма специализированного жилого помещения, состояния здоровья, эмоционального и физического развития, навыков самообслуживания, отношений в семье. По результатам проверки составляется акт по форме согласно приложению № 1 к Порядку.

2.2.3. Направляет запросы в соответствующие организации на предоставление документов (материалов), подтверждающих наличие либо отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

2.2.4. Направляет акты проверки условий жизни нанимателей из числа детей-сирот, собранные документы (материалы), подтверждающих наличие

либо отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в межведомственную комиссию по защите жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (далее – межведомственная комиссия), для рассмотрения.

2.3. Межведомственная комиссия по результатам проведенной проверки условий жизни нанимателей из числа детей-сирот и рассмотрения приложенных документов (материалов) принимает решение о наличии либо отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

2.4. Решение межведомственной комиссии оформляется в виде заключения о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, о возможности или невозможности преодоления нанимателем из числа детей-сирот указанных обстоятельств самостоятельно (далее – заключение) по форме № 2 к Порядку.

Заключение должно содержать вывод об обоснованности заключения договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда на новый пятилетний срок или заключения договора социального найма жилого помещения, занимаемого лицом из числа детей-сирот.

3. Принятие решения о заключении с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок либо об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда

3.1. На основании заключения администрация Кирово-Чепецкого района не позднее чем за один месяц до окончания действия договора найма специализированного жилого помещения принимает решение о заключении с нанимателем из числа детей-сирот договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок либо об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с нанимателем из числа детей-сирот договора социального найма жилого помещения (далее – решение).

3.2. Решение в течение 5 рабочих дней со дня принятия направляется нанимателю из числа детей-сирот, администрации соответствующего

сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области.

3.3. При принятии решения о заключении с нанимателем из числа детей-сирот договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок сектор опеки и попечительства администрации Кирово-Чепецкого района по истечении срока договора найма специализированного жилого помещения заключает с нанимателем из числа детей-сирот договор найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

3.4. При принятии решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с нанимателем из числа детей-сирот договора социального найма жилого помещения управление строительства и земельно-имущественных отношений администрации Кирово-Чепецкого района:

3.4.1. Принимает меры для передачи жилого помещения в собственность администрации соответствующего сельского поселения в сроки и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3.4.2. По истечении срока действия договора найма специализированного жилого помещения исключает жилое помещение из специализированного жилищного фонда и заключает с нанимателем из числа детей-сирот договор социального найма жилого помещения.

Приложение № 1
к Порядку

Бланк сектора опеки и попечительства
Дата составления акта

АКТ

обследования условий жизни нанимателя из числа детей-сирот с целью установления наличия либо отсутствия обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

Ф.И.О. нанимателя

Дата рождения

Адрес жилого помещения, предоставленного по договору найма специализированного жилого помещения

Реквизиты договора найма специализированного жилого помещения _____

Ф.И.О., должность специалиста(ов), проводившего(их) проверку _____

Технические характеристики жилого помещения _____

Оценка жилищно-бытовых условий _____

Оценка исполнения обязательств по договору найма специализированного жилого помещения _____

Оценка состояния здоровья, эмоционального и физического развития, навыков самообслуживания, отношений в семье

Дополнительная информация _____

(должность специалиста, проводившего
проверку)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Порядку

Бланк администрации района
Дата и номер

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии либо отсутствии обстоятельств, свидетельствующих
о необходимости оказания нанимателям из числа детей-сирот содействия
в преодолении трудной жизненной ситуации

Ф.И.О. нанимателя

Дата рождения

Адрес жилого помещения, предоставленного по договору найма
специализированного жилого помещения

Реквизиты договора найма специализированного жилого помещения _____

Выявленные обстоятельства ¹

ВЫВОД

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

¹ Указываются в соответствии со статьей 21 Закона Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в трудную жизненную ситуацию»