



**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2025

№ 79

г. Кирово-Чепецк

**О внесении изменений в постановление администрации
Кирово-Чепецкого района от 21.12.2018 № 219**

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2024 № 486-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Кирово-Чепецкого района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Кирово-Чепецкого района от 21.12.2018 № 219 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства на территории муниципального образования»» (в редакции постановления администрации Кирово-Чепецкого района от 30.06.2021 № 122) (далее — Административный регламент), следующие изменения:

1.1. Абзац первый подпункта 2.5.1.2 пункта 2.5.1 подраздела 2.5 Административного регламента изложить в новой редакции:

«2.5.1.2. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.2. Подпункт 2.5.1.15 пункта 2.5.4 подраздела 2.5 Административного регламента изложить в новой редакции:

«2.5.1.15. Копию договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется».

1.3. Абзац первый подпункта 2.5.4.2 пункта 2.5.4 подраздела 2.5 Административного регламента изложить в новой редакции:

«2.5.4.2. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Подпункт 2.5.6.2 пункта 2.5.6 подраздела 2.5 Административного регламента изложить в новой редакции:

«2.5.6.2. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпункте 2.5.1.2 пункта 2.5.1, подпункте 2.5.3.3 пункта 2.5.3, подпунктах 2.5.4.2, 2.5.4.3, 2.5.4.4, 2.5.4.5, 2.5.4.6, 2.5.4.8, 2.5.4.10, 2.5.4.14, 2.5.4.15 пункта 2.5.4 подраздела 2.5 настоящего Административного регламента, запрашиваются администрацией в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

1.5. Пункт 2.8.9 подраздела 2.8 Административного регламента изложить в новой редакции:

«2.8.9. Несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории, в случае строительства объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию.».

1.6. Подраздел 2.8 Административного регламента дополнить подпунктом 2.8.10 следующего содержания:

«2.8.10. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.».

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике основных нормативных актов органов местного самоуправления и на официальном сайте Кирово-Чепецкого района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Первый заместитель
главы администрации
Кирово-Чепецкого района
Кировской области

П.В. Иванов