

Управление строительства и земельно-имущественных отношений просит разместить на официальном сайте Кирово-Чепецкого района в разделе «Аукцион» информационное сообщение следующего содержания:

«На основании распоряжения администрации Кирово-Чепецкого района от 18.11.2022 № 1039, администрация Кирово-Чепецкого района объявляет аукцион по продаже земельных участков с кадастровыми номерами: 43:12:091104:570, 43:12:091104:571.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок, носит открытую форму подачи предложений о цене и состоится **23 января 2022 года в 10.00** часов по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 217.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Предмет аукциона:

Лот № 1

Земельный участок с кадастровым номером 43:12:091104:570, площадью 100 кв.м., разрешенное использование: хранение автотранспорта, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Кировская обл., р-н Кирово-Чепецкий, село Филиппово.

Начальная цена продажи: 3198,0 рубля.

Размер задатка: 640,0 рублей.

Шаг аукциона: 96,0 рублей.

Обременения и ограничения земельного участка отсутствуют.

Земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Лот № 2

Земельный участок с кадастровым номером 43:12:091104:571, площадью 100 кв.м., разрешенное использование: хранение автотранспорта, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Кировская обл., р-н Кирово-Чепецкий, село Филиппово.

Начальная цена продажи: 2854,0 рубля.

Размер задатка: 571,0 рублей.

Шаг аукциона: 86,0 рублей.

Обременения и ограничения земельного участка отсутствуют.

Земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 43:12:091104:570 (лот № 1), 43:12:091104:571 (лот № 2) к газовым, электрическим сетям и к сетям водоснабжения и водоотведения прилагаются.

Для земельных участков с кадастровыми номерами 43:12:091104:570 (лот № 1), 43:12:091104:571 (лот № 2) Правилами землепользования и застройки Филипповского сельского поселения установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства:

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:

минимальный размер земельного участка — 10 м.,
минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м.,
максимальная площадь земельного участка - 500 кв.м.;

Задаток для участия в аукционе вносится на расчетный счет организатора торгов - 03232643336180004000, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ//Управление Федерального казначейства Кировской области г. Киров, ИНН 4312001663, КПП 431201001, БИК: 013304182, ЕКС: 40102810345370000033, лицевой счет 05403022990, УФК по Кировской области (администрация Кирово-Чепецкого района). Назначение платежа - задаток для участия в аукционе на приобретение земельного участка в собственность.

Возврат задатка участникам аукциона, которые не выиграли его, осуществляется организатором торгов в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Сумма задатка, внесенная победителем, засчитывается в счет исполнения денежных обязательств по заключенному с ним по результатам аукциона договору купли-продажи.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), копии учредительных документов (для юридических лиц);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки на участие в аукционе принимаются в управлении строительства и земельно-имущественных отношений администрации района по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, каб. 203, 231, тел.: 8 (83361) 49-125, 49-126.

Продолжительность приема заявок: с 08:00 часов **22.12.2022** до 16:00

часов **13.01.2023.**

Начальник управления
строительства и земельно -
имущественных отношений
администрации Кирово-Чепецкого
района

М.С. Макаров

Конкина Екатерина Сергеевна
(883361)49-126

**Заявка
на участие в аукционе по продаже земельного участка**

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку; фамилия, имя, отчество,

_____)
и паспортные данные физического лица, подавшего заявку)

_____ именуемый далее претендент, в лице (для юридических лиц)

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующий на основании

(наименование документа)

изучив данные информационного сообщения о проведении аукциона и его условиях, согласен (но)
приобрести земельный участок с кадастровым номером

(полное наименование предмета аукциона)

2. В случае признания меня (нас) победителем аукциона, беру(ем) на себя обязательство оплатить
покупную (арендованную) цену согласно протоколу аукциона и заключить договор купли- продажи
(аренды) в срок не позднее 30 дней со дня направления проекта договора.

3. Юридический адрес (место жительства) участника аукциона:

Уведомление о признании меня участником аукциона прошу выслать на адрес электронной
почты:

4. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма
возвращаемого задатка:

Подпись претендента (его полномочного представителя):

М.П. « ____ » _____ 20__ г.

Зарегистрировано № _____ дата _____

Подпись и должность лица, принявшего заявление _____