

**Сообщение по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения расположенных в границах муниципального образования «Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области»**

Администрация Кирово-Чепецкого района Кировской области (Концедент) сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения расположенных в границах муниципального образования «Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области».

**Концедент:** МО Администрация Кирово-Чепецкого района Кировской области. Местонахождение: 613040, Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6. Контактный телефон: 8(83361) 4-91-21.

**Организатор конкурса:** МО Администрация Кирово-Чепецкого района Кировской области. Местонахождение: 613040, Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6. Контактный телефон: 8(83361) 4-91-21, официальный сайт размещения информации по конкурсу: [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru) и <https://kirovochepeczkij-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>.

**Объект концессионного соглашения:** объекты системы коммунальной инфраструктуры централизованной системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также технологически связанное с ними движимое имущество на территории муниципального образования Чепецкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, указанные в приложении № 3 к Концессионному Соглашению (Приложение 6 к конкурсной документации).

**Срок действия концессионного соглашения:** с даты подписания концессионного соглашения по 31.12.2032 года.

**Требования к участникам конкурса:** к Заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

1. Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

2. Отсутствует решение о ликвидации юридического лица - Заявителя или о прекращении физическим лицом - Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

3. Отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

4. В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо - участник указанного простого товарищества.

| №   | Критерии конкурса                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения, (руб.): |
| 1.4 | в т.ч. 2022 год                                                                                                                                                                                               |
| 1.5 | в т.ч. 2023 год                                                                                                                                                                                               |
| 1.6 | в т.ч. 2024 год                                                                                                                                                                                               |
| 1.7 | в т.ч. 2025 год                                                                                                                                                                                               |

|          |                                                                                                                                         |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.8      | в т.ч. 2026 год                                                                                                                         |
| 1.9      | в т.ч. 2027 год                                                                                                                         |
| 1.10     | в т.ч. 2028 год                                                                                                                         |
| 1.11     | в т.ч. 2029 год                                                                                                                         |
| 1.12     | в т.ч. 2030 год                                                                                                                         |
| 1.13     | в т.ч. 2031 год                                                                                                                         |
| 1.14     | в т.ч. 2032 год                                                                                                                         |
| 2        | Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, в том числе:                                                           |
| 2.1      | Базовый уровень операционных расходов, руб.                                                                                             |
| 2.2      | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:                                                                             |
| 2.2.1    | - Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг.у.т/Гкал) |
| 2.2.1.4  | в т.ч. 2022 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.5  | в т.ч. 2023 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.6  | в т.ч. 2024 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.7  | в т.ч. 2025 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.8  | в т.ч. 2026 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.9  | в т.ч. 2027 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.10 | в т.ч. 2028 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.11 | в т.ч. 2029 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.12 | в т.ч. 2030 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.13 | в т.ч. 2031 год                                                                                                                         |
| 2.2.1.14 | в т.ч. 2032 год                                                                                                                         |
| 2.2.2    | - Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/кв.м)     |
| 2.2.2.4  | в т.ч. 2022 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.5  | в т.ч. 2023 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.6  | в т.ч. 2024 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.7  | в т.ч. 2025 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.8  | в т.ч. 2026 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.9  | в т.ч. 2027 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.10 | в т.ч. 2028 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.11 | в т.ч. 2029 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.12 | в т.ч. 2030 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.13 | в т.ч. 2031 год                                                                                                                         |
| 2.2.2.14 | в т.ч. 2032 год                                                                                                                         |
| 2.2.3    | - Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал в год)                           |
| 2.2.3.4  | в т.ч. 2022 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.5  | в т.ч. 2023 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.6  | в т.ч. 2024 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.7  | в т.ч. 2025 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.8  | в т.ч. 2026 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.9  | в т.ч. 2027 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.10 | в т.ч. 2028 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.11 | в т.ч. 2029 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.12 | в т.ч. 2030 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.13 | в т.ч. 2031 год                                                                                                                         |
| 2.2.3.14 | в т.ч. 2032 год                                                                                                                         |
| 3.3      | Нормативный уровень прибыли                                                                                                             |
| 3.3.4    | в т.ч. 2022 год                                                                                                                         |

|        |                                                                                                                                                                          |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3.5  | в т.ч. 2023 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.6  | в т.ч. 2024 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.7  | в т.ч. 2025 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.8  | в т.ч. 2026 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.9  | в т.ч. 2027 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.10 | в т.ч. 2028 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.11 | в т.ч. 2029 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.12 | в т.ч. 2030 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.13 | в т.ч. 2031 год                                                                                                                                                          |
| 3.3.14 | в т.ч. 2032 год                                                                                                                                                          |
| 4      | Плановые значения показателей деятельности концессионера, в том числе:                                                                                                   |
| 4.1    | - Количество остановок подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей                            |
| 4.1.4  | в т.ч. 2022 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.5  | в т.ч. 2023 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.6  | в т.ч. 2024 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.7  | в т.ч. 2025 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.8  | в т.ч. 2026 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.9  | в т.ч. 2027 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.10 | в т.ч. 2028 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.11 | в т.ч. 2029 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.12 | в т.ч. 2030 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.13 | в т.ч. 2031 год                                                                                                                                                          |
| 4.1.14 | в т.ч. 2032 год                                                                                                                                                          |
| 4.2    | - Количество остановок подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности |
| 4.2.4  | в т.ч. 2022 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.5  | в т.ч. 2023 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.6  | в т.ч. 2024 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.7  | в т.ч. 2025 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.8  | в т.ч. 2026 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.9  | в т.ч. 2027 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.10 | в т.ч. 2028 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.11 | в т.ч. 2029 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.12 | в т.ч. 2030 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.13 | в т.ч. 2031 год                                                                                                                                                          |
| 4.2.14 | в т.ч. 2032 год                                                                                                                                                          |

В составе конкурсного предложения участник конкурса должен предоставить сводный план мероприятий, сформированный на весь период действия концессионного соглашения и по каждому мероприятию указать:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2) Описание и место расположения создаваемого либо реконструируемого объекта системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на который планируется реализация мероприятия.                                                                                                                      |
| 3) Обоснование необходимости реализации мероприятия, плановые показатели деятельности (виды и значения) ожидаемые в ходе реализации мероприятия, срок достижения плановых показателей деятельности, основные технические характеристики объектов системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| до и после реализации мероприятия.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4) Краткий перечень и описание основных этапов работ для реализации мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5) Период реализации мероприятия, в том числе период реализации основных этапов работ (начало: месяц, год; окончание: месяц/ год).                                                                                                                                                                                                                      |
| 6) Расходы на реализацию мероприятия в прогнозных ценах соответствующего года, оцененных с использованием прогнозных индексов цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, с указанием источников финансирования и объемов финансирования по каждому источнику. |

### **Критерии конкурса и их параметры:**

Конкурсной документацией устанавливаются следующие критерии конкурса, на основе которых осуществляется оценка конкурсных предложений участников конкурса:

1. долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера
2. плановые значения показателей деятельности концессионер

Критерии открытого конкурса и их параметры, указаны в приложении № 1 к Конкурсной документации

### **Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсную документацию можно получить по письменному заявлению любого заинтересованного лица на участие в открытом конкурсе, обратившись в конкурсную комиссию, в срок до 19 декабря 2022 г. по адресу: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219 в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., (пятница - с 08 час. 00 мин. до 16.00 час. 00 мин.), перерыв на обед с 12 час. 00 мин. по 12 час. 48 мин. (время местное), а также на официальном сайте в сети «Интернет».

Выдача конкурсной документации производится ежедневно по адресу: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219 в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., (пятница - с 08 час. 00 мин. до 16.00 час. 00 мин.), перерыв на обед с 12 час. 00 мин. по 12 час. 48 мин. (время местное), кроме выходных и праздничных дней.

Плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

Конкурсная документация размещается на указанном сайте одновременно с размещением сообщения о проведении Конкурса.

**Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии:** конкурсная комиссия располагается по адресу: 613040, Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 кабинет 219, контактный телефон: 8(83361) 4-91-21.

**Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:** заявки на участие в Конкурсе представляются Заявителем, либо лицом, уполномоченным действовать от имени Заявителя, в конкурсную комиссию, расположенную по адресу: 613400, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, кабинет 219, в запечатанном конверте с пометкой: «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КИРОВО-ЧЕПЕЦКИЙ РАЙОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Время и место приема заявок на участие в открытом конкурсе: ежедневно, кроме выходных и праздничных дней: понедельник - четверг с 08.00ч. до 17.00ч., пятница - с 08.00ч. до 16.00ч. перерыв с 12-00ч. до 12-48ч., время местное, по адресу: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219.

Срок (дата, время начала и истечения срока) представления заявок на участие в открытом конкурсе: с 18 ноября 2022 г. до 15.00 30 декабря, время местное.

**Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Каждый заявитель в целях обеспечения своих обязательств по заключению концессионного соглашения должен осуществить внесение задатка в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, без НДС.

Задаток уплачивается до 30.12.2022

Задаток уплачивается заявителем на счет со следующими реквизитами:

Получатель: УФК по Кировской области (Администрация Кирово-Чепецкого района), л/с 04403022990

ИНН 4312001663, КПП 431201001, ОКТМО 33618000

Казначейский счет: 031006430000000014000

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ/УФК по Кировской области г. Киров

ЕКС 40102810345370000033, БИК 013304182, назначение платежа: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области».

Оплата задатка третьими лицами не допускается.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219.

Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе: в 14.00 ч. 09 «января» 2023 года (время местное).

**Порядок, место и срок представления конкурсных предложений:**

Участники открытого конкурса в составе конкурсного предложения должны представить документы и материалы в соответствии с частью 5.2 настоящей конкурсной документации. Конкурсные предложения предоставляются по адресу: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6. Конкурсные предложения принимаются ежедневно, кроме выходных и праздничных дней: в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., (пятница — с 08 час. 00 мин. до 16.00 час. 00 мин.), перерыв на обед с 12 час. 00 мин. по 12 час. 48 мин. (время местное) с 12.01.2023 г. до 05.04.2023 г.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, кабинет 219 в 10 час. 00 мин. по местному времени 06 апреля 2023 года.

**Порядок определения победителя конкурса:** победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном Конкурсной документацией. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

**Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:** 18 апреля 2023 года

**Срок подписания концессионного соглашения:** Концедент в соответствии с ч. 1 ст. 36 Закона о концессиях направляет победителю конкурса экземпляр протокола о результатах проведения конкурса вместе с проектом концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии указанного протокола.